

ИСТОРИЯ В ЛИЦАХ

Быть мягким — привилегия умного руководителя

У заслуженного строителя республики и России Ахмета Вильданова удивительная биография

Ринат ФАЙЗРАХМАНОВ

По его железнодорожным путям ходят тяжелые составы. В сотнях его домов уже успели родиться второе и третье поколения жильцов. В его аэропортах и на вокзалах миллионы путников находят уют. В его санаториях восстанавливают силы сотни отдыхающих. Прошу не путать Ахмета Шафиковича Вильданова с олигархом — владельцем всего вышеперечисленного. Все это он просто строил и на каждом объекте с чистой совестью мог бы оставить автограф мастера. Без его строек сегодня немислимы ни наша Башкирия, ни города соседних регионов, которые все еще освещают рыночные отношения и, видимо, по этой причине не могут достичь тех масштабов строительства, которые демонстрировало поколение Вильданова. Завтра Ахмету Шафиковичу исполняется 80 лет.

АХМЕТ рано осиротел. В родной деревне Богоды Буздякского района из родных никого, кроме маленького брата Флюра, не осталось. Мальчики стали пробиваться в жизни самостоятельно. Ахмет после ремесленного училища стал электриком. Село Месягуново 18-летний парень электрифицировал самостоятельно, снискав благодарность всех его жителей. Затем служил на известном Тощком полигоне. Военная часть Вильданова стала участником страшного эксперимента, проведенного на живых людях и технике, — взрыва атомной бомбы 14 сентября 1954 года. Это событие описано в книге Н. Ягафарова «Атомные солдаты Башкортостана». Одна из глав рассказывает о сержанте Вильданове, который спустя полвека становится председателем комитета ветеранов подразделений особого риска



Ахмет и Венера Вильдановы отпраздновали изумрудную свадьбу.

ка по республике, оказывает всестороннюю поддержку чернобыльцам и тощим «подопытным» солдатам. После демобилизации устраивается электромонтером на строительномонтажный поезд № 217, который занимался электрификацией железной дороги Москва — Байкал на участке Покхивствено — Кропачево. Вильданов там рос быстро: бригадир, мастер, прораб, начальник СМП-217. Конечно, одновременно учился в вечерней школе рабочей молодежи, затем в Харькове, в техникуме транспортного строительства. Со временем окончил Башкирский педагогический институт, Институт повышения квалификации руководителей высшего звена государственного управления Академии народного хозяйства при Совете Мини-

стров СССР. С 1983 по 1992 год — управляющий трестом «Уфимтрансстрой», с 1993 по 1997 год — генеральный директор государственного объединения «Баштрансстрой». Последующие девять лет, уже на пенсии, — президент Союза строителей Башкортостана. — В те годы трест «Уфимтрансстрой» был одним из самых мощных в Уральском регионе, — вспоминает Вильданов. — Строительные управления дислоцировались в Ульяновской области, Татарской, Башкирской АССР. Основные заказы — это железнодорожники, речники и авиаторы. Мне пришлось участвовать в строительстве и реконструкции железных дорог, в электрификации дороги Кропачево — Покхивствено, Чишмы — Кан-

дры, развивали станции Чишмы, Кандры, Дему, Дему-II, Иглино и многие другие. Мы прокладывали вторые пути Чишмы — Инза, Дема — Чишмы, Булгаки — Круглое Поле, подъездные и внутризаводские железнодорожные пути к Камскому автозаводу, Нижнекамскому химкомбинату. Строили Уфимский и Ульяновский аэропорты, жилые дома и производственные объекты для Бельского речного пароходства, жилые дома для железнодорожников и авиаторов. Особенно значимы — наш железнодорожный вокзал, дорога Белорецк — Чишмы. За счет собственных средств возвели спальню корпус на 212 мест курорта «Янгантау», два корпуса на 200 мест в санатории «Юматово», детский санаторий «Салют».

Ахмет Шафикович был первым президентом Союза строителей республики. Он сумел заложить в основу союза те традиции, которые лучше всего характеризуют строителей — держаться большой профессиональной семьей, уважать друг друга и вырывать в трудные минуты. По утверждению многих, Союз строителей РБ сегодня — одна из наиболее действенных и монолитных общественных организаций, в которой нет места пустолозам. О юбилее Вильданова напомнили журналистам газеты «РБ» именно в союзе. И сказали: «Ахмет Шафикович — редкий по доброте человек и руководитель. Оставаться на высокой должности мягким в обращении с подчиненными может только очень умный лидер. Этому у Вильданова учились другие».

Дома у юбиляра долго не получалось с фотосъемкой. И лишь когда к Ахмету Шафиковичу приблизилась жена Венера Гиндулловна, Вильданов начал молодцевато шутить, и смех получился, но только в паре с супругой.

— Так мы же 55 лет вместе, — сиял строитель и не преминул добавить: — А любовь была с первого взгляда.

СУБЪЕКТИВ

Признание в любви

Видели ли вы, как нестерится клуевая чувюрка? Нет, вы не видели, как нестерится клуевая чувюрка (она же гловая куздра, она же уральская низкокочка, она же ripas naturales, что по-русски можно перевести как «ты чо, в натуре?!») — как она с громким коллективным кудахтаньем, переполненная мечтой об икре и молоках, а скоре — молоком, пшеном и макаронами, пестрой тучей плыит туда, куда кличут ее манки коварных егерей. «На нестер! На нестер!» — галдят рогатые вожаки, из тех, что потолще, попушстей да побойчей. И масса течет за ними, ритмично работая плавниками, жабрами и копытами, отпихивая недотеп, зататпывая слабых, оставляя рыдать отставших и отбившихся. До них ли теперь, до всех этих слизунов, пачкуль и недомылков, когда нестер наступил? Нестер, который раздражается над сладкопахнущим болотом раз в четыре года... нет, в четыре века... нет, в четыре дня. И нужно успеть пронуться, проср... просредотиться, выплутить зенки, разинуть хайло (нет, сначала разинуть хайло, потом выплутить зенки) и успеть схватить за пупырку свое маленькое оксизловое счастье. — Что за страна у нас, Отец мой, что за страна! Только здесь, и нигде больше, доступно испытать эту сладкую муку, это пронзительное счастье, эту горючую радость быть обманутым и обворованным. Только здесь, и нигде больше, индивидуум ощущает при этом не возмущение, страх или ненависть, а национальную гордость и собственное достоинство. И только здесь злодеев убивают только в кино!

И все же я люблю это галдящее нестерилие, равное восьми Франциям и сорока Люксембургам. Я люблю

лю его за то, что в самый лютый холод здесь дети не ходят в школу, не играют в хоккей на улице. Я люблю его за то, что в самый лютый голод здесь в холодильнике у каждого будут каменные пельмени и просроченный мятлай. За то, что оно гордится своими Пушкиным и Балетом, хотя большинство из Пушкина знает только про дуб зеленый, а в Большом не было ни разу, да, видимо, так и не попадет. Я люблю его за то, что за другой убил бы, ну, если не убил, то покинул бы точно. За то хотя бы, что не уеду отсюда никогда, поэтому мне ничего не остается, как любить его, ибо любить больше нечего. И остается, отбросив за ненадобностью аршинный ум, верить, что однажды мои клуевые чувюрки перестанут сориться между собой — из-за меня, денег и места в очереди, что сгинут коварные егеря, после чего нестерилие пересекут дорогами, закатают в асфальт, а поверху посеют «траву не мать!».

Да, я верю в это, и потому в любую погоду, при любом режиме, какой бы век ни стоял на дворе, наяву или во сне, лежу или шагаю, болен или здоров, пьяный или не очень, я глядявдываюсь вдаль и с облегчением нахожу — слава Богу, все в порядке, все как всегда: гловая куздра штеко будланула бокра и кудрчит бокренка. А значит — стоит жить!

Вечно ваш,
Айрат ЕНИКЕЕВ.

ФОРУМЫ

«Трезвое село» до Москвы довело

Галина ТРЯСКИНА

Республиканский конкурс «Трезвое село» вызвал большой интерес у участников прошедшего в Москве Конгресса Церковно-общественного совета по защите от алкогольной угрозы.

Видные ученые, политики, общественные деятели России, Белоруссии и Казахстана обсудили на форуме реализацию государственной политики по снижению масштабов злоупотребления алкоголем, внесли предложения. Среди наиболее интересных — оценка деятельности губернаторов в зависимости от количества алкоголиков и умерших от алкоголизма, продажа спиртного с 11 до 19 часов, введение ответственности за продажу алкоголя несовершеннолетним.

В числе участников конгресса были и представители от нашей республики. Мы попросили их высказать свою точку зрения на обсуждаемую проблему.

Эльвира ХАЙРУТДИНОВА, руководитель делегации, ведущий специалист по работе с молодежными организациями Министерства молодежной политики и спорта РБ:

— На конгрессе Башкортостан был отмечен как один из самых успешных работающих по деалкоголизации населения и пропаганде здорового образа жизни регионов. Дальнейшая деятельность в этой области будет направлена на вовлечение молодежи в социально значимую, активную жизнь, в занятия спортом.

Роберт ДАВЛЕТШИЯН, председатель регионального общественного движения «Трезвое Башкортостан»:

— На форуме мы поделились своим опытом проведения конкурса «Трезвое село», к которому присоединились у нас более ста сел и деревень. Заслуживают внимания и другие меры. Например, в Чечне проблема алкоголизма так остро не

стоит — по решению руководства республики алкоголь там продается только два часа в сутки, с 10 до 12 часов.

Вадим МУФАРАХОВ, председатель Союза борьбы за народную трезвость по РБ, врач Тулмизинский ЦРБ:

— Мы предлагаем всем людям — пьяницам, алкоголикам, пьющим «культурно», «практически» не пьющим — жить трезво, полностью отказаться от всех наркотиков, в том числе алкоголя и табака. Если бы люди знали правду об этих натуральных наркотиках, то никогда не принимали бы их.

Справка

Церковно-общественный совет по защите от алкогольной угрозы был создан в марте 2009 года. Председателем совета — Валентин Распутин и архимандрит Тихон (Шевкунов).

ЛИЧНОСТИ

Что предсказал — сбылось...

26 февраля Марату Миргазиеву исполняется 70 лет

Прекрасный повод для того, чтобы заново осмыслить прожитое и пережитое, рассказать о времени и о себе. У этого человека была непростая жизнь и судьба, что до сих пор аукается. Марат Парисович занимал высший пост в исполнительной власти республики — с 1986 по 1992 год был председателем Совета Министров Башкирской АССР. Однако подробной информации об этом человеке практически нигде нет. Ни в интернете, ни в Башкирской энциклопедии, где о нем всего несколько скупых предположений.

— Марат Парисович, вы долгие время работали в высших эшелонах исполнительной власти республики. Трудности в том числе и под руководством бывшего секретаря Башкирского обкома КПСС Мидхата Шакирова, которого, как известно, считали человеком очень жестким. Нашли ли вы с ним общий язык?

— У Шакирова был свой стиль работы. Он отличался компетентностью, высокой активностью и организованностью, настойчивостью и упорством в решении поставленных задач. Другими словами, Мидхат Шакиров создавал напряжение в работе — касалось это уборки урожая, строительства важнейших народно-хозяйственных объектов или ликвидации последствий несчастных ситуаций. Справедливости ради скажу, что большинство активы, руководители разных рангов, простых людей уважали Мидхата Закевича. Он вырос в интеллигентной семье, где и получил хорошее воспитание. В нем всегда чувствовалась высокая культура. При нем можно было не бояться высказать собственное мнение, высказывать свою точку зрения на ту или иную проблему. И никакого негатива лично я не ощущал.

Совсем другой стиль руководства был у Муртазы Рахимова. Как только его выбрали председателем Верховного Совета БАССР, он начал окружать себя преданными людьми. Вес 1992 год был посвящен тому, чтобы устроить меня с политической арены. Изучали мою родословную, даже в КГБ с просьбой найти



М. П. Миргазиев.

на меня компромат. Там ответили: компромата нет. Тогда на все мероприятия, особенно с участием москвичей, стали приглашать членов Союза башкирской молодежи с транспортом: «Миргазиев — в отставку!» Но Совмин работал несмотря на то. В апреле 1992 года Верховный Совет одобрил мероприятия по реорганизации села. Были утверждены планы по дорожному строительству, газификации и строительству жилья в республике. На одном из заседаний Верховного Совета в повестку дня был поставлен вопрос о доверии правительству. «За» проголосовало 127 депутатов, «против» — 111. И тем не менее правительство было отправлено в отставку...

— И как сложились ваша судьба после этого?

— Позже я был назначен директором УЗЭМИКА, а в 1993 году выиграл выборы в Верховный Совет по Бижбулякскому округу. Получил поздравление от председателя ЦИК РБ, а через день итоги были отменены.

— И, несмотря на это, в 1998 году вы выдвинулись кандидатом в президенты республики... — Да, но дважды мне отказывали в регистрации в ЦИКе республики, при этом дважды Верховный суд РФ принимал решение о регистрации, и оба раза ЦИК, выполняя решения суда высшей инстанции, регистрировал меня кандидатом и тут же опять снимал. Пока мы, два кандидата — Александр Аринин и я, — судились, выборы прошли без нас.

— Вы не боялись высказывать свою точку зрения и перед руководством России, о чем свидетельствует стенограмма вашего выступления на всероссийском совещании в Чебоксарах 11 сентября 1992 года. Там вы резко критикували реформы Егора Гайдара, поддерживаемые Борисом Ельциным. Не страшно было?

— Вы знаете, все, что я предсказал, сбылось. Тогда я, например, говорил о том, что страну спасут не иностранные инвестиции, не помощь извне, а те, кто умеет и желает работать. И еще я говорил о том, что перед лицом наступающего правового беспредела, развивающейся коррупции, возникновения мафиозных структур новая экономическая программа должна содержать гарантии, пресекающие расползание экономической и уголовной преступности и превращение страны в международный воровской синдикат. Увы, это произошло...

— Горько и обидно слышать и осознавать данный факт. А самое печальное то, что и высшее, и среднее управленческое звено осталось в нашей республике, в принципе, от старых времен, и эти кадры по-прежнему «заточены на прежний стиль руководства». Наверное, поэтому так медленно осуществляются перемены, инициированные новым президентом?

— Да, на самом деле мы наблюдаем кризис кадров. Сегодня порой месяцами не могут найти человека на пост министра. И это тормозит развитие Башкортостана. Кадры ведь надо воспитывать с малых лет. Бережно лелеять их, пестовать. Они, как известно, «решают все».

— А чем бы вы, ахсакалы, могли помочь новому руководству республики?

— Недавно собрались мы, ветераны, и решили создать некоммерческую организацию по поддержке гражданских инициатив. Мы видим свою задачу в том, чтобы помогать нынешнему руководству республики в построении гражданского общества своими средствами, предложениями и конкретными действиями.

Беседавала
Светлана ГАФУРОВА.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЗАО «РегионСтройКомплекс» по строительству многоэтажного жилого дома (литер 3) в кв. 429 — 431, ограниченном улицами Дорюфеева, Чернышевского, Мингажева и Коммунистической, в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Информация о Застройщике. Фирменное наименование Застройщика — Закрытое акционерное общество «РегионСтройКомплекс», место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 32. Режим работы: понедельник—пятница, с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, выходные дни: суббота, воскресенье. ЗАО «РегионСтройКомплекс» прошло государственную регистрацию на основании Постановления № 215 главы администрации Ленинского района г. Уфы РБ от 20 марта 2001 г., Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством РФ, по месту нахождения на территории РФ сер. 02 № 004279518 от 05.12.2003 г. с присвоением ИНН 0275036428. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г., сер. 02 № 004577029 от 07.01.2003 г. за основным государственным регистрационным номером 103020412861. Учредителем (участником) ЗАО «РегионСтройКомплекс» является: физическое лицо — Баيبулова Фана Низхановна — 100% доли в уставном капитале, 100% голосов.

О проекте строительства многоквартирных домов (и/или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию. В настоящее время ЗАО «РегионСтройКомплекс» ведет строительство многоквартирного жилого дома в кв. 378 в Ленинском районе г. Уфы в три очереди. Срок ввода первой очереди строительства в соответствии с проектной декларацией в IV кв. 2007 г., введена в эксплуатацию в 2008 г. Сроки ввода II и III очереди строительства в соответствии с проектной декларацией: 2 очередь — II квартал 2011 г., 3 очередь — IV квартал 2013 г. Также ведется строительство многоэтажного жилого дома по ул. М. Хисматулина в кв. 429 — 431 в Кировском районе г. Уфы РБ. Сроки ввода в соответствии с проектной декларацией — II кв. 2012 г.

ЗАО «РегионСтройКомплекс» не осуществляет виды деятельности, подлежащие лицензированию. Застройщик осуществляет работы по осуществлению строительного контроля (привлекаемому застройщиком или заказчиком на основании договора): строительный контроль за объектами работами (группы видов работ №№ 1 — 3, 5 — 7, 9 — 14); строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (виды работ №№ 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ №№ 16, 17); строительный контроль за работами в области тепло- и энергоснабжения и вентиляции (виды работ №№ 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ №№ 18, 19); строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ №№ 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 — 24.10, группа видов работ № 20) на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0676.01-2011-0275036428-С-096, выдано Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Межрегиональный строительный союз» от 9 марта 2011 г. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Финансовый результат — 6 225 т. руб. Размер кредиторской задолженности составляет 56 378 т. руб. Размер дебиторской задолженности составляет 74 443 т. руб.

2. Информация о проекте строительства. Цель проекта строительства: строительство многоэтажного жилого дома (литер 3) в кв. 429 — 431, ограниченном улицами Дорюфеева, Чернышевского, Мингажева и Коммунистической, в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Строительство осуществляется в один этап.

Заключение государственной экспертизы № 02-1-4-0519-11 от 14.12.2011 г.

Право ЗАО «РегионСтройКомплекс» на осуществление строительства Объекта подтверждается наличием Разрешения на строительство № RU 03308000-432-Ж от 19 декабря 2011 г.

Право ЗАО «РегионСтройКомплекс» на земельный участок, на котором ведется строительство многоэтажного жилого дома (литер 3) в кв. 429—431, ограниченном улицами Дорюфеева, Чернышевского, Мингажева и Коммунистической, в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, устанавливается Договором № 1406-10 аренды земельного участка от 27.08.2010 г. сроком до 12.02.2015 г., заключенного с Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации городского округа город Уфа РБ, в лице заместителя председателя Комитета Лазаренко Михаила Александровича. Собственником земельного участка является муниципальное образование Городской округ город Уфа Республики Башкортостан. Общая площадь земельного участка составляет 5 446 кв. м. Границы земельного участка определены Кадастровым планом земельного участка (выпиской из государственного земельного кадастра) от 17.08.2010 г. № 02/10/1-527060, кадастровый номер 02:55:010123:46, выданным Федеральным государственным учреждением «Земельная кадастровая палата» по РБ. Элементы благоустройства на территории участка освоения: предусмотрены детские, физкультурные, хозяйственные площадки, места для отдыха, размещения контейнеров для мусора и кратковременной стоянки транспортных средств, а также элементы озеленения высококачественными газонами, деревьями и кустарниками.

Местоположение строящегося объекта: кв. 429 — 431, ограниченными улицами Дорюфеева, Чернышевского, Мингажева и Коммунистической, в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Описание объекта строительства: материал стен — кирпич, окна — пластиковые, крыша — плоская.

Количество самостоятельных частей объекта: Общая площадь 7-этажного жилого дома составляет 4759,9 кв. м. (включая часть общего пользования).

Подземная автостоянка общей площадью 1183,1 кв. м.

В состав строящегося дома входят: 1) 20 квартир; 2) автостоянка на 21 место для транспортных средств общей площадью 1183,1 кв. м; 3) помещения ТСЖ общей площадью 241,1 кв. м; 4) помещения досугово-го центра общей площадью 230,1 кв. м.

Описание технических характеристик самостоятельных частей объекта.

Жилая часть: высота этажа 3,3 м, стены — улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором М-100, откосы — улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором М 100, полы — стяжка из цементного раствора М-150 толщиной 70 мм, без плитусов, потолок — заделка швов плит перекрытый, выравнивание сухими смесями, полы в санузлах — гидроизоляционный слой сухими смесями толщиной 15 мм, стяжка из цементного раствора М 150 толщиной 55 мм, окна из массива дерева, с двухкамерным стеклопакетом,

подоконники деревянные, витражи окрашенные алюминиевые системы «Тат-проф» с одинарным остеклением, внутренние инженерные сети: стояки ХВС, ГВС, «грелбени» — медные, полотнощислитель хромированный; канализация — трубы чугунные, санфаянс не предусмотрен, временная металлическая мойка на кухне; система центрального отопления: стояки и подводка — медные трубы, приборы отопления типа «ИЗОТЕРМ», система центрального кондиционирования с установкой внутренних блоков; электрическая разводка — медные провода ВВГ, розетки, выключатели, патроны, вводно-вытравитный узел учета электроэнергии, оборудованный УЗО (устройство защитного отключения), внутреннее газоснабжение — трубы стальные водогазопроводные, газовая плита не предусмотрена, домофонная связь, входная дверь в квартиру — типа ДГ 21-10 (бронированная), межкомнатные двери не предусмотрены. Места общего пользования: стены — улучшенная штукатурка, улучшенная окраска акриловыми красками, потолок — выравнивание сухими смесями, покраска согласно проекту, полы — керамогранит,

поручни на перилах ограждения — деревянные, окрашенные лаком за 2 раза.

Электрошитоые: полы — керамогранит, стены — улучшенная штукатурка, масляная окраска за 2 раза на всю высоту помещения, потолки — побелка клеевой.

Машинное отделение лифта: стены — улучшенная штукатурка, водозумульсионная покраска, полы — бетонные М200 толщ. 70мм, масляная окраска за 2 раза,

потолки — по проекту. Гараж — паркинг: полы — бетонные, стены — затирка швов между блоками, затирка сухими смесями, клеевая побелка, потолок — выравнивание сухими смесями (шпаклевка), клеивая побелка, обозначение машиноместа — линией шириной 100 мм масляной краской за 4 раза.

Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества. Автостоянка, предназначенная для размещения (парковки) автотранспортных средств. Помещение ТСЖ предназначено для размещения аппарата управления организации для решения хозяйственных задач. Досуговый центр предполагает размещение различных организаций в сфере отдыха, туризма и развлечений.

Состав общего имущества: места общего пользования (лестничные марши, входные группы, коридоры, лифты, подвалы, технический этаж, земельный участок в границах землепользования, элементы благоустройства, а также все системы инженерного оборудования жилого дома, внутриквартирные инженерные сети и сооружения, кроме котельной).

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) объекта строительства: IV квартал 2012 г. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приеме объекта: глава администрации Кировского района городского округа город Уфа РБ, первый заместитель главы администрации Кировского района городского округа город Уфа РБ, начальник отдела коммунального хозяйства Кировского района г. Уфы, представитель ЗАО «РегионСтройКомплекс», начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений администрации городского округа город Уфа РБ, представитель отдела государственного пожарного надзора города Уфы Управления государственного пожарного надзора Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по РБ (по согласованию), представитель Управления Роспотребнадзора по РБ (по согласованию), начальник Уфимского городского филиала государственного унитарного предприятия «Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости РБ», представитель муниципального управления «Земельное агентство» городского округа город Уфа РБ.

Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства: отсутствие рисков.

Планируемая стоимость строительства (создания) объекта: 358 410 070 рублей.

Перечень организаций, осуществляющие основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики): Строительство ведется генеральным подрядчиком ООО ПСП «ГИСтрой».

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: В силу пункта 1 статьи 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (ред. от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» в обеспечение исполнения обязательств Застройщика по договору о момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящиеся в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.

Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств на основании договоров, отсутствуют.

Генеральный директор А. В. Вязоцев.
Главный инженер Р. М. Гафаров.

Штурм, которого не было

1-я стр.

Игра футболистов поневоле вызвала разные ассоциации. Такую, например. В одном из матчей футбольной премьер-лиги Англия «Манчестер Юнайтед» незалого до конца уступал «Ливерпулю» один мяч. И тогда великий тренер Фергюссон поднял со скамейки запасных всех своих нападающих и одного за другим бросил их в бой — в итоге на поле одновременно оказалось сразу пять форвардов Манчестера, или полкоманды. Так вот, эта красная от ярости бригада буквально затолкала защиту ливерпульцев в ворота вместе с мячом, причем проделала эту процедуру дважды, принесла победу клубу и на соевсть отработав свои звездные голоноры. Ничего подобного наши тренеры не предприняли. У них сегодня на такие случаи в запасе только одно средство — без замен

держат на льду Радулова, не давая ему перевести дух. Небогатый арсенал, согласитесь. Небогатый — это ни в коем случае не лично об Александре, уж он-то вкалывает как зверь. Но, похоже, в плей-офф команда выезжает, имея в тактическом багаже только чмождан фирмы «Радулов». В котором спокойно умещаются небольшие портмоне остальных производителей. «Югра» еще раз показала, сколь далеко можно уехать с таким багажом. Не дальше буллитной лотереи, где все как в рулетке. На сей раз выпало хозяевам. И теперь по предварительным раскладам на первом этапе кубковой серии нам все чаще вырисовываются грозные силуэты казанских «барсов». А этап этот может сразу сдаться как первым, так и последним — королевский стрелок Радулов в одиночку сплоченную стаю не переделывает.

Андрей НИЧКОВ.