

Закон Республики Башкортостан О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О судебных участках и должностях мировых судей в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием — Курултайем Республики Башкортостан 25 января 2007 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 10 марта 2000 года № 57-з «О судебных участках и должностях мировых судей в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан, 2000, № 7 (109), ст. 506; 2001, № 2 (122), ст. 71) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1

На основании Федерального закона «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации», статьи 4 Федерального закона «О мировых судьях в Российской Федерации» и статьи 4 Закона Республики Башкортостан «О мировых судьях Республики Башкортостан» создать следующие судебные участки с соответствующим количеством должностей мировых судей из расчета одна должность мирового судьи на один судебный участок:

- 1) судебный участок № 1 по Демскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 2) судебный участок № 2 по Демскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 3) судебный участок № 3 по Демскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 4) судебный участок № 4 по Демскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 5) судебный участок № 1 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 6) судебный участок № 2 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 7) судебный участок № 3 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 8) судебный участок № 4 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 9) судебный участок № 5 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 10) судебный участок № 6 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 11) судебный участок № 7 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 12) судебный участок № 8 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 13) судебный участок № 9 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 14) судебный участок № 10 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 15) судебный участок № 11 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 16) судебный участок № 12 по Калининскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 17) судебный участок № 1 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 18) судебный участок № 2 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 19) судебный участок № 3 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 20) судебный участок № 4 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 21) судебный участок № 5 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 22) судебный участок № 6 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 23) судебный участок № 7 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 24) судебный участок № 8 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 25) судебный участок № 9 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 26) судебный участок № 10 по Кировскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 27) судебный участок № 1 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 28) судебный участок № 2 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 29) судебный участок № 3 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 30) судебный участок № 4 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 31) судебный участок № 5 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 32) судебный участок № 6 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 33) судебный участок № 7 по Ленинскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 34) судебный участок № 1 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 35) судебный участок № 2 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 36) судебный участок № 3 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 37) судебный участок № 4 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 38) судебный участок № 5 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 39) судебный участок № 6 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 40) судебный участок № 7 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 41) судебный участок № 8 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 42) судебный участок № 9 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 43) судебный участок № 10 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 44) судебный участок № 11 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 45) судебный участок № 12 по Октябрьскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 46) судебный участок № 1 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 47) судебный участок № 2 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 48) судебный участок № 3 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 49) судебный участок № 4 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 50) судебный участок № 5 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 51) судебный участок № 6 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 52) судебный участок № 7 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 53) судебный участок № 8 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 54) судебный участок № 9 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 55) судебный участок № 10 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 56) судебный участок № 11 по Орджоникидзевскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 57) судебный участок № 1 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 58) судебный участок № 2 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 59) судебный участок № 3 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 60) судебный участок № 4 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 61) судебный участок № 5 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 62) судебный участок № 6 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 63) судебный участок № 7 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 64) судебный участок № 8 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 65) судебный участок № 9 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 66) судебный участок № 10 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 67) судебный участок № 11 по Советскому району города Уфы Республики Башкортостан;
- 68) судебный участок № 1 по городу Агидели Республики Башкортостан;

- 69) судебный участок № 2 по городу Агидели Республики Башкортостан;
- 70) судебный участок № 1 по Баймакскому району и городу Баймаку Республики Башкортостан;
- 71) судебный участок № 2 по Баймакскому району и городу Баймаку Республики Башкортостан;
- 72) судебный участок № 3 по Баймакскому району и городу Баймаку Республики Башкортостан;
- 73) судебный участок № 1 по городу Белебюе Республики Башкортостан;
- 74) судебный участок № 2 по городу Белебюе Республики Башкортостан;
- 75) судебный участок № 3 по городу Белебюе Республики Башкортостан;
- 76) судебный участок № 4 по городу Белебюе Республики Башкортостан;
- 77) судебный участок № 1 по городу Белорецку Республики Башкортостан;
- 78) судебный участок № 2 по городу Белорецку Республики Башкортостан;
- 79) судебный участок № 3 по городу Белорецку Республики Башкортостан;
- 80) судебный участок № 4 по городу Белорецку Республики Башкортостан;
- 81) судебный участок № 1 по Бирскому району и городу Бирску Республики Башкортостан;
- 82) судебный участок № 2 по Бирскому району и городу Бирску Республики Башкортостан;
- 83) судебный участок № 3 по Бирскому району и городу Бирску Республики Башкортостан;
- 84) судебный участок № 1 по Благовещенскому району и городу Благовещенску Республики Башкортостан;
- 85) судебный участок № 2 по Благовещенскому району и городу Благовещенску Республики Башкортостан;
- 86) судебный участок № 3 по Благовещенскому району и городу Благовещенску Республики Башкортостан;
- 87) судебный участок № 1 по Давлекановскому району и городу Давлеканово Республики Башкортостан;
- 88) судебный участок № 2 по Давлекановскому району и городу Давлеканово Республики Башкортостан;
- 89) судебный участок № 1 по Дюртюлинскому району и городу Дюртюли Республики Башкортостан;
- 90) судебный участок № 2 по Дюртюлинскому району и городу Дюртюли Республики Башкортостан;
- 91) судебный участок № 3 по Дюртюлинскому району и городу Дюртюли Республики Башкортостан;
- 92) судебный участок № 1 по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю Республики Башкортостан;
- 93) судебный участок № 2 по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю Республики Башкортостан;
- 94) судебный участок № 3 по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю Республики Башкортостан;
- 95) судебный участок № 4 по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю Республики Башкортостан;
- 96) судебный участок № 5 по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю Республики Башкортостан;
- 97) судебный участок № 1 по городу Кумертау Республики Башкортостан;
- 98) судебный участок № 2 по городу Кумертау Республики Башкортостан;
- 99) судебный участок № 3 по городу Кумертау Республики Башкортостан;
- 100) судебный участок № 4 по городу Кумертау Республики Башкортостан;
- 101) судебный участок по городу Межгорье Республики Башкортостан;
- 102) судебный участок № 1 по Мелеузовскому району и городу Мелеузу Республики Башкортостан;
- 103) судебный участок № 2 по Мелеузовскому району и городу Мелеузу Республики Башкортостан;
- 104) судебный участок № 3 по Мелеузовскому району и городу Мелеузу Республики Башкортостан;
- 105) судебный участок № 4 по Мелеузовскому району и городу Мелеузу Республики Башкортостан;
- 106) судебный участок № 1 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 107) судебный участок № 2 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 108) судебный участок № 3 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 109) судебный участок № 4 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 110) судебный участок № 5 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 111) судебный участок № 6 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 112) судебный участок № 7 по городу Нефтекамску Республики Башкортостан;
- 113) судебный участок № 1 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 114) судебный участок № 2 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 115) судебный участок № 3 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 116) судебный участок № 4 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 117) судебный участок № 5 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 118) судебный участок № 6 по городу Октябрьскому району Республики Башкортостан;
- 119) судебный участок № 1 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 120) судебный участок № 2 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 121) судебный участок № 3 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 122) судебный участок № 4 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 123) судебный участок № 5 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 124) судебный участок № 6 по городу Салавату Республики Башкортостан;
- 125) судебный участок № 1 по городу Сибаяу Республики Башкортостан;
- 126) судебный участок № 2 по городу Сибаяу Республики Башкортостан;
- 127) судебный участок № 3 по городу Сибаяу Республики Башкортостан;
- 128) судебный участок № 4 по городу Сибаяу Республики Башкортостан;
- 129) судебный участок № 1 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 130) судебный участок № 2 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 131) судебный участок № 3 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 132) судебный участок № 4 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 133) судебный участок № 5 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 134) судебный участок № 6 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 135) судебный участок № 7 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 136) судебный участок № 8 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 137) судебный участок № 9 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 138) судебный участок № 10 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 139) судебный участок № 11 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 140) судебный участок № 12 по городу Стерлитамаку Республики Башкортостан;
- 141) судебный участок № 1 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 142) судебный участок № 2 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 143) судебный участок № 3 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 144) судебный участок № 4 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 145) судебный участок № 5 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;

- 146) судебный участок № 6 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 147) судебный участок № 7 по Туймазинскому району и городу Туймазы Республики Башкортостан;
- 148) судебный участок № 1 по Учалинскому району и городу Учалы Республики Башкортостан;
- 149) судебный участок № 2 по Учалинскому району и городу Учалы Республики Башкортостан;
- 150) судебный участок № 3 по Учалинскому району и городу Учалы Республики Башкортостан;
- 151) судебный участок № 1 по Янауловскому району и городу Янаулу Республики Башкортостан;
- 152) судебный участок № 2 по Янауловскому району и городу Янаулу Республики Башкортостан;
- 153) судебный участок № 1 по Абзелиловскому району Республики Башкортостан;
- 154) судебный участок № 2 по Абзелиловскому району Республики Башкортостан;
- 155) судебный участок № 1 по Алышевскому району Республики Башкортостан;
- 156) судебный участок № 2 по Алышевскому району Республики Башкортостан;
- 157) судебный участок по Архангельскому району Республики Башкортостан;
- 158) судебный участок по Аскинскому району Республики Башкортостан;
- 159) судебный участок № 1 по Аргазинскому району Республики Башкортостан;
- 160) судебный участок № 2 по Аргазинскому району Республики Башкортостан;
- 161) судебный участок № 1 по Бакалинскому району Республики Башкортостан;
- 162) судебный участок № 2 по Бакалинскому району Республики Башкортостан;
- 163) судебный участок по Балтачевскому району Республики Башкортостан;
- 164) судебный участок по Белебеевскому району Республики Башкортостан;
- 165) судебный участок по Белокатайскому району Республики Башкортостан;
- 166) судебный участок № 1 по Белорецкому району Республики Башкортостан;
- 167) судебный участок № 2 по Белорецкому району Республики Башкортостан;
- 168) судебный участок по Бижбулякскому району Республики Башкортостан;
- 169) судебный участок по Благоварскому району Республики Башкортостан;
- 170) судебный участок по Буздякскому району Республики Башкортостан;
- 171) судебный участок по Бураевскому району Республики Башкортостан;
- 172) судебный участок по Бурзянскому району Республики Башкортостан;
- 173) судебный участок № 1 по Гафурийскому району Республики Башкортостан;
- 174) судебный участок № 2 по Гафурийскому району Республики Башкортостан;
- 175) судебный участок № 1 по Дуванскому району Республики Башкортостан;
- 176) судебный участок № 2 по Дуванскому району Республики Башкортостан;
- 177) судебный участок по Ермекеевскому району Республики Башкортостан;
- 178) судебный участок по Зианчуринскому району Республики Башкортостан;
- 179) судебный участок по ЗилAIRскому району Республики Башкортостан;
- 180) судебный участок № 1 по Иглинскому району Республики Башкортостан;
- 181) судебный участок № 2 по Иглинскому району Республики Башкортостан;
- 182) судебный участок № 3 по Иглинскому району Республики Башкортостан;
- 183) судебный участок по Иаишевскому району Республики Башкортостан;
- 184) судебный участок по Калтасинскому району Республики Башкортостан;
- 185) судебный участок по Караидельскому району Республики Башкортостан;
- 186) судебный участок № 1 по Кармаскалинскому району Республики Башкортостан;
- 187) судебный участок № 2 по Кармаскалинскому району Республики Башкортостан;
- 188) судебный участок по Кигинскому району Республики Башкортостан;
- 189) судебный участок по Краснокамскому району Республики Башкортостан;
- 190) судебный участок № 1 по Кугарчинскому району Республики Башкортостан;
- 191) судебный участок № 2 по Кугарчинскому району Республики Башкортостан;
- 192) судебный участок по Кушнаренковскому району Республики Башкортостан;
- 193) судебный участок по Кююргазинскому району Республики Башкортостан;
- 194) судебный участок по Мечетлинскому району Республики Башкортостан;
- 195) судебный участок по Мишкинскому району Республики Башкортостан;
- 196) судебный участок № 1 по Миякинскому району Республики Башкортостан;
- 197) судебный участок № 2 по Миякинскому району Республики Башкортостан;
- 198) судебный участок по Нуримановскому району Республики Башкортостан;
- 199) судебный участок по Салаватскому району Республики Башкортостан;
- 200) судебный участок по Стерлибашевскому району Республики Башкортостан;
- 201) судебный участок № 1 по Стерлитамакскому району Республики Башкортостан;
- 202) судебный участок № 2 по Стерлитамакскому району Республики Башкортостан;
- 203) судебный участок по Татышлинскому району Республики Башкортостан;
- 204) судебный участок № 1 по Уфимскому району Республики Башкортостан;
- 205) судебный участок № 2 по Уфимскому району Республики Башкортостан;
- 206) судебный участок № 3 по Уфимскому району Республики Башкортостан;
- 207) судебный участок по Федоровскому району Республики Башкортостан;
- 208) судебный участок № 1 по Хайбуллинскому району Республики Башкортостан;
- 209) судебный участок № 2 по Хайбуллинскому району Республики Башкортостан;
- 210) судебный участок № 1 по Чекмагушевскому району Республики Башкортостан;
- 211) судебный участок № 2 по Чекмагушевскому району Республики Башкортостан;
- 212) судебный участок № 1 по Чишминскому району Республики Башкортостан;
- 213) судебный участок № 2 по Чишминскому району Республики Башкортостан;
- 214) судебный участок № 3 по Чишминскому району Республики Башкортостан;
- 215) судебный участок по Шаранскому району Республики Башкортостан.;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2
Определение границ судебных участков осуществляется Министерством юстиции Республики Башкортостан. При определении границ судебных участков Министерства юстиции Республики Башкортостан вправе учесть мнение соответствующих органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и городских поселений Республики Башкортостан.»

Статья 2
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Республики Башкортостан
М. РАХИМОВ

Уфа, Дом Республики
2 февраля 2007 года
№ 407-з

■ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Ваш дом сносят. Что дальше?

О предоставлении жилья по договорам социального найма в свете Жилищного кодекса РФ

Как известно, в течение 2004 — 2005 годов значительно обновилось жилищное, земельное и градостроительное законодательство Российской Федерации. В составе так называемого «ипотечного» или «жилищного» пакета, содержащего 27 федеральных законов, наиболее крупными и важными являются Жилищный и Градостроительный кодексы.

Жилищный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ) вступил в силу с 1 марта 2005 года. Этот кодекс заменил действующий еще с 1983 года Жилищный кодекс РСФСР, который по большому счету положений уже давно не соответствовал меняющимся в стране экономическим и социальным условиям, и достаточно большое количество нормативных актов, принятых в разное время, на разном уровне (от инструкций до официальных законов) и в различных, по сути, государствах (СССР, РСФСР, Российской Федерации).

Жилищный кодекс РФ принят в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ и с учетом вновь принятых федеральных законов. Основные положения закона сконцентрированы в вопросах собственности на жилое помещение, прав и обязанностей сторон жилищных правоотношений, права малоимущих граждан на получение бесплатного жилья по договорам социального найма, сноса частного и муниципального (государственного) жилья, платы за жилье и коммунальные услуги, управление жилыми комплексами.

В канун празднования 450-летия добровольного вхождения Башкирии в состав России активно обновляется архитектура городов и районов Республики Башкортостан, и особенно остро, в частности, стоит проблема сноса муниципального (государственного) жилья в городе Уфе и предоставление гражданам, проживающим в данных домах, иного жилого помещения.

По ранее действовавшему жилищному законодательству, гражданам, проживающим в домах, подлежащих сносу, предоставлялись отдельные квартиры каждой семье с учетом норм от 9 до 12 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Жилищный кодекс, вступивший в силу 1 марта 2005 года, утратил это понятие, как «жилая площадь».

■ НОВОСЕЛЬЕ

Северо-восточный узел

ООО «Башкиргаз»: новый шаг на пути газификации республики

В минувший вторник утром после бушевавшего всю ночь бурана расположенное в пойме реки село Месягутово казалось накрытым мягким пушистым одеялом. В этот солнечный день здесь состоялось открытие нового офиса Дуванского отделения ООО «Башкиргаз». Добротное одноэтажное здание выросло в Год благоустройства в республике на одной из главных улц райцентра. На торжественной церемонии открытия присутствовали глава администрации Дуванского района В. И. Солин, генеральный директор ООО «Башкиргаз» А. А. Ахметшин, директор филиала «Дувангаз» ОАО «Газ-Сервис» М. П. Свечников.



Новое здание офиса Дуванского отделения.

С приветственным словом к собравшимся перед новым зданием отделения обратился руководитель администрации района Владимир СОЛИН.

— С газовиками у нас всегда были добрые отношения, — заметил Владимир Иванов, — именно благодаря их усилиям сегодня в районе в принципе решена такая важная социальная задача, как газификация населенных пунктов. Хорошими темпами идет жилищное строительство, вырастают новые улицы и микрорайоны, и мы надеемся на дальнейшую помощь и поддержку газеликов в строительстве внутрипоселковых сетей. Новое здание отделения «Башкиргаза» стало украшением райцентра. Созданы хорошие условия для обслуживания абонентов, новые рабочие места. Поэтому я от души поздравляю газеликов с новосельем!

Михаил СВЕЧНИКОВ, поздравив в свою очередь коллег и жителей с открытием нового офиса, добавил, что работники газораспределительной организации ОАО «Газ-Сервис» и специалисты ООО «Башкиргаз» делают одно общее дело: это бесперебойное снабжение жителей и всей социальной инфраструктуры региона, предприятий и организаций жилыми помещениями. И проблем в этой сфере практически не возникает.

— Сегодня государственная компания «Газпром» ведет активную социальную политику, — заметил Альберт АХМЕТШИН. — Объем инвестиций, предусмотренный в бюджете «Газпрома» на газификацию российских регионов, составляет в 2007 году 20 млрд. рублей, а всего на эту программу в рамках корпоративного бюджета предусмотрено 43 млрд. рублей. Причем эта цифра не включает средства, которые в рамках финансирования выделяют регионы. Программой газификации реги-

онии предусмотрено строительство жилья по расчете общей площади жилого помещения определяется и размер предоставляемого жилого помещения по общей площади.

Так, в связи с улучшением жилищных условий гражданам, признанным в установленном порядке нуждающимися в предоставлении жилья по договору социального найма, и в отношении, права малоимущих граждан на получение бесплатного жилья по договорам социального найма, и других факторов.

Однако совершенно другой подход определил законодатель при сносе муниципального (государственного) дома. Так, в связи со сносом дома, а также в связи с переводом жилого помещения в нежилое или в связи с признанием его непригодным для проживания, либо в связи с проведением капитального ремонта или реконструкцией, гражданам, занимающим жилое помещение по договору социального найма, предоставляется другое жилье по договору социального найма, которое должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, отвечать установленным требованиям и находиться в черте населенного пункта, а также должно быть равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению (ст. ст. 86 — 89 ЖК РФ). Это правило является новым в жилищном

законодательстве. Часто наниматели отказываются освободить жилое помещение, требуя предоставления другого жилого помещения с учетом их нуждемости. Однако такие требования необоснованны. При сносе домов по причинам, указанным выше, гражданам гарантируется предоставление равноценного жилья, т. е. нельзя ухудшить жилищные условия. Поскольку жилое помещение гражданам предоставляется не в связи с улучшением жилищных условий, обстоятельства, влияющие на улучшение жилищных условий, во внимание не принимаются. Другими словами, размер предоставляемого жилья должен быть равным по размеру жилому помещению, из которого граждане выселяются. Это обусловлено тем, что в случае принудительного переселения по указанным основаниям не должно происходить улучшения жилищных условий в обход общей очереди нуждающихся в получении жилья по социальному найму. Фактически при таком переселении происходит замена жилого помещения на равноценное. Граждане, которым предоставлено другое равнозначное жилое помещение, сохраняют право состоять на учете, либо вправе встать на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилого помещения, если у них не отпали основания состоять на таком учете (ст. ст. 51, 55, 56 ЖК РФ).

Нанимателю жилого помещения должно быть предоставлено жилое помещение, состоящее из того же количества комнат, что и ранее занимаемое; если ранее занимаемое жилье было квартирой, то нанимателю должна быть предоставлена соответствующая квартира.

Другими словами, новый Жилищный кодекс четко разделял понятия:

— расселение граждан из домов, подлежащих сносу, ремонту или реконструкции,

— улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях,

и установил, что это совершенно отдельные вопросы и смешивать их нельзя.

Вера РЕШЕТНИКОВА,
заслуженный юрист РБ.

помощью базы данных на платформе программы «Инари-ЖХ», которая обеспечивает высокую точность и прозрачность расчетов. Также появилась отдельное серверное помещение, где поддерживаются оптимальные температура и влажность, что обеспечивает защиту работоспособности самих серверов, а также информационную безопасность — сохранность данных учета.

— В нашем ведении находятся пять муниципальных районов северовостока Башкортостана: Дуванский, Белокатайский, Кигинский, Мечетлинский и Салаватский, — говорит директор Дуванского отделения ООО «Башкиргаз» Лилия МУСТАФИНА. — На сегодняшний день общее количество лицензых счетов составляет более 25 тысяч, в том числе около 250 промышленных потребителей, предприятий и организаций. Приятно отметить, что в минувшем году количество лицензых счетов отделения увеличилось более чем на 500 единиц. С большинством потребителей газа у нас сложились добрые партнерские отношения. Надеемся, что комфортные условия, созданные для жителей и сотрудников отделения в новом офисе, помогут нам значительно повысить качественные показатели нашей работы...

Таким образом, можно констатировать: ООО «Башкиргаз», ведя интенсивную работу по газификации республики и обустройству районных отделений, сделал еще один весомый шаг на пути создания современной сети обслуживания клиентов.

Римат КАШАПОВ.

На правах рекламы.